

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАЙКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕГО
И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ул. Горького, 22, г. Чайковский, Пермский край, 617760

Тел: (34241)-4-22-96, 4-16-57, факс: (34241)-3-35-77

E-mail: uoprobr@list.ru

ОКПО 02113642, ОГРН 102590203417,

ИНН/КПП 5920003925/592001001

21.11.2014 № СЭД-07-01-08-221

На № _____ от _____
О здании детского сада в с. Сосново

Главе муниципального
района-
главе администрации
Чайковского муниципального
района
Ю.Г. Вострикову

Главе администрации
Сосновского сельского
поселения
И.В. Городиловой

Председателю комитета по
управлению имуществом
администрации Чайковского
муниципального района
Л.А. Елькиной

Структурное подразделение - дошкольные группы (далее - детский сад) Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с. Сосново», находится в 2-этажном приспособленном здании по адресу: с. Сосново, ул. Школьная, д. 36, принадлежащем на праве собственности администрации Сосновского сельского поселения.

Основная часть здания (1 этаж, левое крыло и актовый зал 2 этажа) в 2007 году передано администрацией Сосновского сельского поселения МБОУ СОШ с. Сосново в безвозмездное пользование на основании договора от 12.09.2007 года. Капитальный и текущий ремонт здания Собственником - администрацией Сосновского сельского поселения не проводился. Часть второго этажа здания занимает Сосновская сельская библиотека, ООО Сосновская коммунальная компания, отделение социальной защиты населения.

Дошкольные группы данного учреждения на сегодняшний день посещают 90 детей дошкольного возраста (4 группы). У МБОУ СОШ с. Сосново лицензия на образовательную деятельность в здании детского сада, находящегося по адресу: с. Сосново, ул. Школьная, д. 36, отсутствует.

В ходе подготовки к лицензированию Управлением (Роспотребнадзора) по Пермскому краю Южный территориальный отдел проведена проверка условий, созданных для детей дошкольного возраста в здании детского сада. По итогам проверки МБОУ СОШ с. Сосново выданы предписания от 29.09.2014 года №177 и от 25.03.2013 года № 60. Согласно предписаниям в



вышеуказанном здании необходимо выполнить ремонтные работы на сумму более 4000,000 тыс. руб. (ремонт: оконных блоков, кровли, водоснабжения, канализации, электропроводки, отопления; проведение внутренних работ), срок исполнения требований установлен до 31.07.2015 года. Не выполнение требований Управления (Роспотребнадзора) по проведению ремонтных работ может привести к приостановлению образовательной деятельности в данном здании. Закрытие детского сада на территории Сосновского сельского поселения может привести к социальной напряженности, других детских садов на территории сельского поселения нет.

Проведение МБОУ СОШ с. Сосново за счет средств бюджета Чайковского муниципального района и краевого бюджета капитального или текущего ремонта в данном здании, не закреплённом на праве оперативного управления, может быть расценено контролирующими органами, как нецелевое расходование бюджетных средств.

В связи с этим, прошу рассмотреть возможность передачи администрацией Сосновского сельского поселения здания, находящего по адресу: с. Сосново, ул. Школьная, д. 36, в муниципальную собственность Чайковского муниципального района и дальнейшего его закрепления на праве оперативного управления за МБОУ СОШ с. Сосново.

Закрепление данного здания на праве оперативного управления за МБОУ СОШ с. Сосново позволит в кратчайшие сроки провести ремонтные работы и получить лицензию на образовательную деятельность.

Приложение:

1. договор безвозмездного пользования от 12.09.2007г.;
2. предписание от 29.09.2014 года №177;
3. предписание от 25.03.2013 года № 60.

И.о. начальника Управления О и ПО

А.Ю.Григорьева



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАЙКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРАВОВОЙ КОМИТЕТ

ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел: (34241)- 3-28-70, 3-28-76, 3-33-25, факс: (34241) 6-30-31
E-mail: Tchaikovsky@permonline.ru
ОКПО 04037684, ОГРН 1025902031946,
ИНН/КПП 5920008553/592001001

Председателю комитета по
управлению имуществом
администрации Чайковского
муниципального района

Л.А. Елькиной

29.12.2014 № СЭД-01-12-03.13-548

На № _____ от _____
Об оказании правовой помощи

Уважаемая Лариса Александровна!

В правовой комитет администрации Чайковского муниципального района поступило письмо о предоставлении мнения по запросу Управления общего и профессионального образования Чайковского муниципального района «О здании детского сада в с. Сосново».

Указанное письмо рассмотрено правовым комитетом администрации Чайковского муниципального района, по результатам рассмотрения поясняем следующее.

В соответствии с ч.11.1 ст. 154 Федерального закона Федеральный закон от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – ФЗ № 122-ФЗ) установлено, что в целях обеспечения выполнения требований статьи 85 и со статьей 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" безвозмездная передача в процессе разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями, городскими округами осуществляется в соответствии с установленным указанным Федеральным законом разграничением вопросов местного значения.

Разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями, городскими округами осуществляется правовыми актами субъектов Российской Федерации, принимаемыми по согласованным предложениям органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований.

Порядок согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядок направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований органам государственной власти субъектов Российской Федерации и перечень документов, необходимых для принятия правового акта субъекта Российской Федерации о разграничении имущества, устанавливаются законом субъекта Российской Федерации.

Положения части 11.1 статьи 154 ФЗ № 122-ФЗ закрепляют общий порядок передачи имущества от одного публичного собственника к другому в связи с перераспределением публичных полномочий и - независимо от состава публично-территориальных субъектов, выступающих участниками такой передачи, и направления движения находящегося в публичной собственности имущества - предполагают при его реализации соблюдение общих принципов и гарантий, к числу которых относятся наличие волеизъявления всех заинтересованных субъектов и согласованность действий соответствующих уполномоченных органов, подтверждено Постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от 30 июня 2006 года N 8-П и Определением Конституционного Суда Российской Федерации от 7 декабря 2006 года N 542-О.

Статьей 3 Закона Пермского края от 16.05.2011 № 768-ПК «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Пермского края» установлен порядок согласования между муниципальными образованиями перечня муниципального имущества, подлежащего разграничению, согласно которому предложения о передаче либо приеме имущества в муниципальную собственность направляются уполномоченными органами местного самоуправления с приложением перечня муниципального имущества в соответствующие уполномоченные органы местного самоуправления другого муниципального образования.

Уполномоченные органы местного самоуправления, в адрес которых поступило предложение, в течение 30 дней рассматривают его и представляют обоснованные возражения либо направляют уведомление о согласовании.

По согласованным предложениям представительными органами местного самоуправления как от принимающей, так и от передающей стороны принимаются решения об утверждении перечней имущества, подлежащего передаче или приему в муниципальную собственность.

На основании изложенного предлагаем осуществлять передачу здания, находящегося по адресу: с. Сосново, ул. Школьная, д. 36, принадлежащее на праве собственности администрации Сосновского сельского поселения в муниципальную собственность Чайковского муниципального района в соответствии с положениями ст. 3 Закона Пермского края от 16.05.2011 № 768-ПК «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Пермского края».

С уважением
председатель правового комитета



Р.М. Мифтахов

О.С.Филимонова
33325



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский
Пермский край, 617760

Тел: (34241)-3-32-22, факс: (34241)6-30-31

E-mail: Tchaikovsky@permonline.ru

ОКПО 04037684, ОГРН 1025902031946,

ИНН/КПП 5920008553/592001001

Главе Сосновского сельского
поселения - председателю
Совета депутатов Сосновского
сельского поселения

И.В. Городиловой

19.01.2016 № СЭД-01-03-10-44

На № _____ от _____
**О согласовании проекта Закона
Пермского края**

Уважаемая Ирина Васильевна!

Администрация Чайковского муниципального района рассмотрела Ваш запрос от 13.01.2016 № 03-14-22 «О направлении проекта Закона Пермского края» и согласовывает предоставленный Вами проект Закона ПК «О разграничении имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сосновское сельское поселение».

Глава муниципального района –
глава администрации
Чайковского муниципального района


Ю.Г. Востриков

Н.С.Кобелева
3-63-21

СЭД-01-03-10-44

19.01.2016