

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту закона Пермского края «Об установлении мер социальной поддержки отдельных категорий граждан по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»**

Проект закона разработан в целях обеспечения социальной защиты собственников помещений в многоквартирных домах, достигших возраста семидесяти лет.

Введенная накопительная система финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предполагает длительное осуществление накоплений на проведение соответствующего капитального ремонта. Сроки проведения капитального ремонта определены Региональной программой и составляют 30 лет. В результате на граждан, достигших возраста семидесяти лет и старше, являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах, возложена обязанность осуществлять платежи за услуги и за работы, которые в силу их возраста ими не будут получены. Вместе с тем дополнительные расходы на уплату взноса на капитальный ремонт приводят к существенному снижению уровня социальной защищенности лиц, достигших возраста семидесяти лет и старше.

В целях поддержания уровня жизни пенсионеров, достигших возраста семидесяти лет и старше, законопроектом предлагается установить компенсацию расходов на уплату взноса на капитальный ремонт для собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, достигших возраста семидесяти лет и старше, в размере пятидесяти и ста процентов в зависимости от состава семьи и возраста.

Компенсацию по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края предлагается осуществлять за счет средств бюджета Пермского края.