

ПРОЕКТ

Внесен депутатами
Гилязовой Е.Е., Папковым И.В.

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

**О внесении изменений в Закон Пермского края
«Об установлении порядка определения цены и порядка оплаты
земельных участков, находящихся в собственности Пермского края
или государственная собственность на которые не разграничена,
собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных
на этих земельных участках»**

Принят Законодательным Собранием
Пермского края 2013

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК «Об установлении порядка определения цены и порядка оплаты земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, № 41, 17 декабря 2011 г., Собрание законодательства Пермского края, № 9, 17 октября 2011 г.) следующие изменения:

1. Часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. При продаже земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, цена земельного участка определяется по следующей формуле:

$$Ц = КСЗ \times СЗН \times Ккр, \text{ где}$$

Ц – цена земельного участка при продаже, рублей;

КСЗ – кадастровая стоимость земельного участка, рублей;

СЗН – ставка земельного налога, установленная нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, %;

Ккр – коэффициент кратности к ставке земельного налога, равный:

17,0 (семнадцать) – в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Пермь;

10,0 (десять) – в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципальных образований Пермского края, за исключением муниципального образования город Пермь.».

2. Части 2 и 3 статьи 1 признать утратившими силу.

3. Абзац первый части 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«Расчет цены по конкретному земельному участку осуществляется исполнительным органом государственной власти Пермского края или органом местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательством на распоряжение соответствующим земельным участком.».

4. Абзац третий части 4, часть 5 статьи 1 признать утратившими силу.

5. Статью 2 изложить в следующей редакции:

«Оплата приобретаемого покупателем земельного участка производится единовременно в течение 14 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через шесть месяцев, но не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Пермского края

В.Ф.Басаргин

№