

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан»

В соответствии со статьей 40 Конституции Российской Федерации органы государственной власти и органы местного самоуправления создают условия для осуществления права на жилище.

Пунктом 2.1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон № 76-ФЗ) установлено право граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 и более лет независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета по выбору гражданина, уволенного с военной службы, в форме предоставления:

- жилого помещения в собственность бесплатно;
- жилого помещения по договору социального найма;
- единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Согласно пункту 1 статьи 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) Российская Федерация передает вышеупомянутые полномочия по обеспечению граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона № 76-ФЗ и статье 2 Федерального закона № 342-ФЗ, органам государственной власти субъектов Российской Федерации для обеспечения жилыми помещениями.

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Федерального закона № 342-ФЗ порядок предоставления гражданам данной категории жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение

или строительство жилого помещения определяется законодательством субъектов Российской Федерации.

Финансовое обеспечение переданных полномочий в соответствии с пунктом 5 и 7 статьи 3 Федерального закона № 342-ФЗ производится за счет субвенций, зачисляемых в установленном порядке для исполнения федерального бюджета на счета бюджетов субъектов Российской Федерации в целях осуществления задач подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050.

Согласно части 12 статьи 3 Федерального закона № 342-ФЗ, устанавливающей, что органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передавать законами субъектов Российской Федерации полномочия по обеспечению граждан жилыми помещениями органам местного самоуправления.

В связи с изложенным разработан проект закона Пермского края «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан».

Законопроектом устанавливается срок, в течение которого органы местного самоуправления Пермского края осуществляют государственные полномочия, – на 2016-2020 годы в соответствии с подпрограммой «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

Кроме того, законопроектом признается утратившим силу Закон Пермского края от 11 октября 2011 г. № 842-ПК «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан», наделавший органы местного самоуправления государственными полномочиями на срок до 31 декабря 2013 г.