



**ГУБЕРНАТОР
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 253 70 71, 253 70 69
Факс (342) 253 66 49, 253 66 46
E-mail: obladm@permkrai.ru

Председателю Законодательного
Собрания Пермского края

В.А. Сухих

26.06.2013 № СЭД-01-29-879

На № _____ от _____

О направлении законопроекта

Уважаемый Валерий Александрович!

В соответствии с Законом Пермского края от 6 марта 2007 г. № 7-ПК «О порядке рассмотрения, принятия и обнародования законов Пермского края» в порядке законодательной инициативы вношу для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Пермского края проект закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма».

- Приложение:
1. Проект закона Пермского края на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 4. Проект постановления Законодательного Собрания Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 5. Копия письма о направлении проекта закона в органы местного самоуправления от 29 мая 2013 г. № СЭД-38-01-08-144 на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

В.Ф. Басаргин



ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Законодательного Собрания Пермского края

00.00.0000

№

**О проекте закона Пермского края
«О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Пермского края,
регулирующие вопросы признания
и учета граждан в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых
по договору социального найма»
(первое чтение)**

Законодательное Собрание Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» в первом чтении.
2. Создать рабочую группу по подготовке вышеназванного проекта закона ко второму чтению в следующем составе: _____.
3. Установить срок подачи поправок до _____ 20__ г.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Пермского края _____.
5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А. Сухих

ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1.

Внести в Закон Пермской области от 30 ноября 2005 г. № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (Бюллетень Законодательного Собрания и администрации Пермской области, 31.01.2006, № 1, часть II) следующие изменения:

1. В статье 6:

1.1. часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Органы местного самоуправления принимают решение об исключении из перечня учитываемого имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, земельные участки площадью 600 и менее квадратных метров, предоставленные гражданам для ведения садоводства или огородничества, но не более одного на семью. Данное решение оформляется нормативно-правовым актом органа местного самоуправления.»;

1.2. абзац второй части 3 изложить в следующей редакции:

«В случае неопределения гражданином-заявителем стоимости имущества, которое не подлежит оценке при определении налоговой базы, либо существенного занижения стоимости такого имущества органы местного самоуправления принимают решение об определении стоимости имущества гражданина-заявителя и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина на основании сведений о рыночной стоимости имущества, определенной

в соответствии с законодательством об оценочной деятельности. В этом случае проведение оценки стоимости имущества возлагается на орган местного самоуправления.».

2. В статье 7:

2.1. пункт 5 части 1 изложить в следующей редакции:

«5) информацию о стоимости имущества, не являющегося объектом налогообложения;»

2.2. часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Все документы представляются в копиях, заверенных в установленном порядке органами государственной власти или органами местного самоуправления, а также организациями, выдавшими соответствующий документ, с одновременным предоставлением оригинала.

В случае представления не заверенных в установленном порядке копий копии документов проверяются на соответствие оригиналу и заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются гражданину-заявителю.».

Статья 2.

Внести в Закон Пермской области от 30 ноября 2005 г. № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (Бюллетень Законодательного Собрания и администрации Пермской области, 31.01.2006, № 1, часть II) следующие изменения:

1. Абзац первый статьи 7 изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, принимается в случаях, если:»

Статья 3.

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

В.Ф. Басаргин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Пермского края «О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Пермского края,
регулирующие вопросы признания и учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» разработан в целях приведения отдельных норм Законов Пермской области от 30 ноября 2005 г. № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Закон № 2694-601) и от 30 ноября 2005 г. № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (далее – Закон № 2692-600) в соответствие с федеральным законодательством, а также актуализации законодательной базы Пермского края и предусматривает следующие изменения.

В представленном проекте закона Пермского края учтены требования прокурора Пермского края от 21 января 2013 г. № 86-8-1-2013 и № 86-8-2-2013, а также предложение прокурора Пермского края от 4 февраля 2013 г. № 7-14-01-2013

Законопроектом исключаются формулировки «допускается», «вправе», «могут» из статьи 7 Закона № 2694-601, статьи 6 Закона № 2692-600.

Кроме того, законопроектом вносятся уточнения в пункт 5 части 1 статьи 7 Закона № 2692-600 с целью приведения в соответствие с нормами налогового законодательства Российской Федерации.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона Пермского края «О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Пермского края,
регулирующие вопросы признания и учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»**

Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» не влечет дополнительных бюджетных расходов Пермского края.

**Перечень законов Пермского края (Пермской области), в которые
потребуется внесение изменений в случае принятия закона Пермского
края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в
качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по
договору социального найма»**

1. Закон Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»
2. Закон Пермской области от 30.11.2005 года № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»



**МИНИСТЕРСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Попова, д. 11, г. Пермь, 614990
Тел.(342) 236 00 98; факс (342) 236 11 78
E-mail: mingkh@gkh.permkrai.ru
ОКПО 03325270, ОГРН 1035900072966,
ИНН КПП 5902402035 590201001

29.05.2013 № СЭД-38-01-08-144

Главам муниципальных районов,
городских округов Пермского края,
Главе администрации города Перми

На № _____ от _____

О направлении законопроекта

Уважаемые коллеги!

В соответствии с п. 2 ст. 19 Устава Пермского края направляю проект закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Пермского края, регулирующие вопросы признания и учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» для рассмотрения и внесения возможных предложений в Законодательное Собрание Пермского края.

Настоящий проект закона разработан в целях приведения отдельных норм Законов Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и от 30.11.2005 года № 2692-600 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» в соответствие с требованиями в соответствие федеральному законодательству, актуализации законодательной базы Пермского края.

В данном проекте закона Пермского края учтены требования прокурора Пермского края от 21 января 2013 г. № 86-8-1-2013 и № 86-8-2-2013, а также предложение прокурора Пермского края от 4 февраля 2013 г. № 7-14-01-2013 и в ближайшее время будет внесен на рассмотрение Законодательного Собрания Пермского края.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Министр

А.Ю. Фенев

М.Л. Андреева
236 06 45