

**Размеры региональных стандартов  
нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг  
в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

№	Субъект Российской Федерации	Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения					Размеры региональных стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (в процентах от совокупного дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина)
		для одиноко проживающих граждан	на 1 человека для семьи из 2-х человек	на 1 человека для семьи из 3-х человек	на 1 человека для семьи из 4-х человек	на 1 человека для семьи из 5-ти человек	
1.	г. Москва	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	<p>3% - при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина свыше 800 рублей в месяц, но не более 2000 рублей в месяц;</p> <p>6% - при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина свыше 2000 рублей в месяц, но не более 2500 рублей в месяц;</p> <p>10% - при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина свыше 2500 рублей в месяц;</p> <p>освобождаются от оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в пределах нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг - при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина 800 и менее рублей в месяц граждане.</p>
2.	г. Санкт-Петербург	36 кв.м. общей площади	25 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	18%
		<p>Особые условия: для граждан, проживающих в жилых помещениях государственного жилищного фонда в коммунальных квартирах, а также в отдельных комнатах в общежитиях: 25 кв.м. жилой площади для одиноко проживающих граждан; 18 кв.м. метров жилой площади на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.</p>					
3.	Ленинградская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	22%
4.	Пензенская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	22%

5.	Республика Татарстан	40 кв.м. общей площади	23 кв.м. общей площади	17 кв.м. общей площади	14 кв.м. общей площади	11 кв.м. общей площади	21%
6.	Калужская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	19%
7.	Калининградская область	39 кв.м. общей площади или площадь однокомнатной квартиры	27,5 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	22%
		<p>Особые условия:  в размере фактически занимаемой общей площади жилого помещения для:  одиноко проживающих пенсионеров;  семей, состоящих только из пенсионеров;  семей, состоящих из пенсионеров и их детей до 18 лет либо иных лиц, находящихся на их иждивении;  одиноко проживающих инвалидов;  семей, состоящих только из инвалидов;  семей, состоящих из инвалидов и их детей до 18 лет;  многодетных семей;  одинокого родителя, проживающего с детьми или с детьми и другими членами семьи, являющимися пенсионерами, инвалидами.</p>					
8.	Свердловская область	33 кв.м. общей площади	22,5 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18% - для одиноко проживающих граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума; 22% - для остальных граждан.
9.	Ставропольский край	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	15%
10.	Орловская область	33 кв.м. общей площади	23 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	15 кв.м. общей площади	15 кв.м. общей площади	18%

11.	Тульская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади – в городских населенных пунктах; 25 кв.м. общей площади – в сельских населенных пунктах;	18 кв.м. общей площади – в городских населенных пунктах; 25 кв.м. общей площади – в сельских населенных пунктах;	18 кв.м. общей площади – в городских населенных пунктах; 25 кв.м. общей площади – в сельских населенных пунктах;	22%
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для граждан, проживающих в коммунальных квартирах, общежитиях, в жилищном фонде, непригодном для проживания, в аварийных и подлежащих сносу многоквартирных домах, - в размере занимаемой площади жилого помещения;</li> <li>- для граждан, имеющих право на дополнительную жилую площадь в соответствии с законодательством, региональный стандарт нормативной площади увеличивается на размер дополнительной жилой площади.</li> </ul>					
12.	Амурская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	22%
		<p>Особые условия:</p> <p>в размере фактически занимаемой общей площади жилого помещения, но не более 70 кв.м. общей площади жилого помещения, для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>одиноко проживающих граждан, которым назначена трудовая пенсия по старости;</li> <li>одиноко проживающих инвалидов I и II групп;</li> <li>семей, состоящих только из граждан, которым назначена трудовая пенсия по старости;</li> <li>семей, в которых с вышеуказанными категориями граждан совместно проживают и находятся на их иждивении несовершеннолетние дети и (или) дети до 23 лет, обучающиеся по очной форме обучения.</li> </ul>					
13.	Мурманская область	40 кв.м. общей площади	24 кв.м. общей площади	17 кв.м. общей площади	16 кв.м. общей площади	14 кв.м. общей площади	18% - для одиноко проживающих пенсионеров, семей, состоящих из пенсионеров, и многодетных семей; 22% - для остальных граждан.

14.	Чувашская Республика	33 кв.м. общей площади	25,5 кв.м. общей площади	22,5 кв.м. общей площади	22,5 кв.м. общей площади	22,5 кв.м. общей площади	22%
15.	Челябинская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	<p>11% - для граждан, в семьях которых совокупный доход семьи в месяц не превышает 1,2 величины прожиточного минимума и проживающих в семьях, в состав которых входят:</p> <p>только граждане, достигшие возраста, дающего право на получение пенсии по старости, или одиноко проживающие граждане, достигшие возраста, дающего право на получение пенсии по старости;</p> <p>трое и более несовершеннолетних детей;</p> <p>одинокие матери с одним или более несовершеннолетними детьми;</p> <p>22% - для остальных граждан.</p>
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 54 кв.м. общей площади для одиноко проживающего гражданина, достигшего возраста, дающего право на получение пенсии по старости;</li> <li>- 36 кв.м. общей площади на одного члена семьи, состоящей из двух человек, достигших возраста, дающего право на получение пенсии по старости, или состоящей из одинокой матери и одного несовершеннолетнего ребенка;</li> <li>- 24 кв.м. общей площади на одного члена семьи, состоящей из одинокой матери и двух несовершеннолетних детей.</li> </ul>					
16.	Воронежская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	<p>18% - для многодетных семей;</p> <p>22% - для остальных граждан.</p>
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для граждан, проживающих в общежитии, в коммунальной квартире - 14 кв.м. жилой площади на одного человека.</li> </ul>					
17.	Нижегородская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	<p>22% - для семей (одиноко проживающих граждан), среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума и у которых стандарт нормативной площади жилого помещения установлен в размере фактически занимаемой площади;</p> <p>18% - для остальных граждан.</p>
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для семей (одиноко проживающих граждан), среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума в размере фактически занимаемой площади, но не более чем: для одиноко проживающего гражданина - на 9 кв. метров, для семьи из двух и более человек – на 12 кв. метров.</li> <li>- для семей (одиноко проживающих граждан), среднедушевой доход которых ниже 1,5 величины прожиточных минимумов в размере фактически занимаемой площади.</li> </ul>					

18.	Липецкая область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади в городской местности; 22 кв.м. общей площади в сельской местности;	18 кв.м. общей площади в городской местности; 22 кв.м. общей площади в сельской местности;	18 кв.м. общей площади в городской местности; 22 кв.м. общей площади в сельской местности;	18 кв.м. общей площади в городской местности; 22 кв.м. общей площади в сельской местности;	10%, но не более половины размера минимальной заработной платы, установленной федеральным законом для определения обязательных социальных выплат - при среднедушевом доходе семьи или доходе одиноко проживающего гражданина до величины прожиточного минимума; 15% - от 1,0 до 2,0 величин прожиточного минимума; 22% - свыше 2,0 величин прожиточного минимума. (для расчета по категории «пенсионеры» величина прожиточного минимума применяется в расчете на душу населения)
		<p>Особые условия: для граждан, проживающих в ветхих и аварийных жилых помещениях, одиноких граждан, проживающих в однокомнатной квартире, коммунальной квартире, в общежитии: в размере фактически занимаемой общей площади жилого помещения.</p>					
19.	Самарская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	10% - для граждан с доходами до 2 500 рублей включительно; 15% - для граждан с доходами свыше 2 500 до 3 000 рублей включительно; 20% - для граждан с доходами свыше 3 000 до 3 500 рублей включительно; 22% - для граждан с доходами свыше 3 500 рублей.
		<p>Особые условия: - для граждан, проживающих в коммунальных квартирах, а также в общежитиях в размере фактически занимаемой жилой площади; - для граждан, имеющих в соответствии с законодательством право на дополнительную жилую площадь, нормативная площадь увеличивается на величину дополнительной жилой площади и не считается излишней.</p>					
20.	Астраханская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	15%
21.	Республика Бурятия	40 кв.м. общей площади	24 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	15 кв.м. общей площади	15 кв.м. общей площади	22%
22.	Магаданская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	22%

23.	Иркутская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	для семей, состоящих из пенсионеров:																																	
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для одиноко проживающих граждан, которым назначена трудовая пенсия по старости, а также для одиноко проживающих инвалидов I и II группы: в размере занимаемой общей площади жилого помещения, но не более 70 кв.м. общей площади;</li> <li>- для семей, состоящих из граждан, которым назначена трудовая пенсия по старости, инвалидов I и II группы, а также семей, в которых указанные категории граждан проживают совместно с нетрудоспособными членами семьи и (или) с трудоспособными лицами, осуществляющими в установленном законодательством порядке уход за инвалидом I группы, ребенком-инвалидом, лицом, достигшим возраста 80 лет: в размере 30 кв.м. общей площади на одного члена семьи, но не более 80 кв.м. общей площади жилого помещения на семью.</li> </ul>					<table border="1"> <thead> <tr> <th>Размер регионального стандарта максимально допустимой доли</th> <th>Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>7%</td><td>до 1,2</td></tr> <tr><td>8%</td><td>от 1,2 до 1,4</td></tr> <tr><td>9%</td><td>от 1,4 до 1,6</td></tr> <tr><td>10%</td><td>от 1,6 до 1,8</td></tr> <tr><td>11%</td><td>от 1,8 до 2,0</td></tr> <tr><td>12%</td><td>от 2,0 до 2,2</td></tr> <tr><td>13%</td><td>от 2,2 до 2,4</td></tr> <tr><td>14%</td><td>от 2,4 до 2,6</td></tr> <tr><td>15%</td><td>от 2,6 до 2,7</td></tr> <tr><td>16%</td><td>от 2,7 до 2,8</td></tr> <tr><td>17%</td><td>от 2,8 до 2,9</td></tr> <tr><td>18%</td><td>от 2,9 до 3,0</td></tr> <tr><td>19%</td><td>от 3,0 до 3,1</td></tr> <tr><td>20%</td><td>от 3,1 до 3,2</td></tr> <tr><td>21%</td><td>от 3,2 до 3,3</td></tr> <tr><td>22%</td><td>от 3,3 и более</td></tr> </tbody> </table>	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли	Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз	7%	до 1,2	8%	от 1,2 до 1,4	9%	от 1,4 до 1,6	10%	от 1,6 до 1,8	11%	от 1,8 до 2,0	12%	от 2,0 до 2,2	13%	от 2,2 до 2,4	14%	от 2,4 до 2,6	15%	от 2,6 до 2,7	16%	от 2,7 до 2,8	17%	от 2,8 до 2,9	18%	от 2,9 до 3,0	19%	от 3,0 до 3,1	20%	от 3,1 до 3,2	21%	от 3,2 до 3,3	22%
Размер регионального стандарта максимально допустимой доли	Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз																																							
7%	до 1,2																																							
8%	от 1,2 до 1,4																																							
9%	от 1,4 до 1,6																																							
10%	от 1,6 до 1,8																																							
11%	от 1,8 до 2,0																																							
12%	от 2,0 до 2,2																																							
13%	от 2,2 до 2,4																																							
14%	от 2,4 до 2,6																																							
15%	от 2,6 до 2,7																																							
16%	от 2,7 до 2,8																																							
17%	от 2,8 до 2,9																																							
18%	от 2,9 до 3,0																																							
19%	от 3,0 до 3,1																																							
20%	от 3,1 до 3,2																																							
21%	от 3,2 до 3,3																																							
22%	от 3,3 и более																																							
							для остальных граждан:																																	
							<table border="1"> <thead> <tr> <th>Размер регионального стандарта максимально допустимой доли</th> <th>Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>13%</td><td>до 1,2</td></tr> <tr><td>14%</td><td>от 1,2 до 1,4</td></tr> <tr><td>15%</td><td>от 1,4 до 1,6</td></tr> <tr><td>16%</td><td>от 1,6 до 1,8</td></tr> <tr><td>17%</td><td>от 1,8 до 2,0</td></tr> <tr><td>18%</td><td>от 2,0 до 2,2</td></tr> <tr><td>19%</td><td>от 2,2 до 2,4</td></tr> <tr><td>20%</td><td>от 2,4 до 2,6</td></tr> <tr><td>21%</td><td>от 2,6 до 2,8</td></tr> <tr><td>22%</td><td>от 2,8 и более</td></tr> </tbody> </table>	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли	Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз	13%	до 1,2	14%	от 1,2 до 1,4	15%	от 1,4 до 1,6	16%	от 1,6 до 1,8	17%	от 1,8 до 2,0	18%	от 2,0 до 2,2	19%	от 2,2 до 2,4	20%	от 2,4 до 2,6	21%	от 2,6 до 2,8	22%	от 2,8 и более											
Размер регионального стандарта максимально допустимой доли	Отношение среднедушевого дохода семьи в расчете на одного члена семьи или дохода одиноко проживающего гражданина к величине прожиточного минимума, раз																																							
13%	до 1,2																																							
14%	от 1,2 до 1,4																																							
15%	от 1,4 до 1,6																																							
16%	от 1,6 до 1,8																																							
17%	от 1,8 до 2,0																																							
18%	от 2,0 до 2,2																																							
19%	от 2,2 до 2,4																																							
20%	от 2,4 до 2,6																																							
21%	от 2,6 до 2,8																																							
22%	от 2,8 и более																																							

24.	Кемеровская область	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	20 кв.м. общей площади	<p>5% - при среднедушевом доходе до одного прожиточного минимума (включительно);</p> <p>7% - при среднедушевом доходе от 1 до 1,5 прожиточного минимума (включительно);</p> <p>10% - при среднедушевом доходе от 1,5 до 1,8 прожиточного минимума (включительно);</p> <p>15% - при среднедушевом доходе от 1,8 до 2 прожиточных минимумов (включительно);</p> <p>20% - при среднедушевом доходе от 2 до 3 прожиточных минимумов (включительно);</p> <p>22% - при среднедушевом доходе более 3 прожиточных минимумов.</p>
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- любой размер общей площади однокомнатной квартиры является стандартом нормативной площади жилого помещения;</li> <li>- региональные стандарты нормативной площади увеличиваются на 20 кв.м. общей площади для: <ul style="list-style-type: none"> <li>одиноко проживающих неработающих пенсионеров, достигших возраста выхода на трудовую пенсию по старости;</li> <li>одиноко проживающих инвалидов I или II группы;</li> <li>семей, состоящих из неработающих пенсионеров, достигших возраста выхода на трудовую пенсию по старости, и (или) инвалидов I - II групп;</li> <li>семей неработающих пенсионеров, достигших возраста выхода на трудовую пенсию по старости, и (или) инвалидов I - II групп, имеющих на иждивении несовершеннолетних детей.</li> </ul> </li> </ul>					
25.	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	22%
		<p>Особые условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для граждан проживающих в общежитиях: 8,5 кв.м. общей площади;</li> <li>- для неработающих граждан, получающих трудовые пенсии по старости или по инвалидности: 45 квадратных метров общей площади - для одиноко проживающих граждан и 30 квадратных метров общей площади - на одного члена семьи, состоящей из 2-х человек.</li> </ul>					
26.	Ненецкий автономный округ	33 кв.м. общей площади	21 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	18 кв.м. общей площади	15%
		<p>Особые условия:</p> <p>для семей, состоящих только из неработающих граждан, получающих пенсии по старости или по инвалидности, а также несовершеннолетних детей:</p> <p>27 квадратных метров общей площади - на одного члена семьи, состоящей из 3-х и более человек;</p> <p>63 квадратных метра общей площади - на семью из 2-х человек;</p> <p>49,5 квадратных метра общей площади - на одинокого гражданина.</p>					