



**ГУБЕРНАТОР
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 253 70 71, 253 70 69
Факс (342) 253 66 49, 253 66 46
E-mail: obladm@permkrai.ru

Председателю Законодательного
Собрания Пермского края
В.А. Сухих

31.07.2012 № СЗД-01-29-748

На № _____ от _____

О направлении проекта закона
Пермского края

Уважаемый Валерий Александрович!

Вношу проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Пермского края.

- Приложение:
1. Проект закона Пермского края на 4 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных актов, требующих внесения изменений, на 1 л. в 1 экз.
 5. Проект постановления Законодательного Собрания Пермского края на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

В.Ф. Басаргин

ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 1 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 5 декабря 2011 г., № 48) следующие изменения:

1. В статье 1:

1.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«В целях настоящего Закона применяются следующие понятия:

многодетная семья – граждане, состоящие в зарегистрированном браке, либо одинокие матери (отцы), имеющие на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка трех и более несовершеннолетних детей (в том числе пасынков, падчериц, а также усыновленных детей), а также детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения или проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

одинокая мать – женщина, родившая и воспитывающая ребенка (детей), происхождение которого от конкретного лица (отцовство) не установлено (в свидетельстве о рождении ребенка запись об отце ребенка отсутствует или эта запись произведена в установленном порядке по указанию матери), и не состоящая в браке, либо женщина, родившая и(или) воспитывающая ребенка (детей) без отца в случае расторжения брака с отцом или если отец

умер или записанная в качестве матери усыновленного ребенка (детей) и не состоящая в браке;

одиноким отец – мужчина, не состоящий в браке, воспитывающий ребенка (детей) без матери в случае расторжения брака с матерью или если мать умерла или записанный в качестве отца усыновленного ребенка (детей) и не состоящий в браке.»;

1.2. подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) родители (родитель) и дети многодетной семьи на дату подачи заявления проживают совместно (за исключением членов семьи, проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации), при этом родители (родитель) многодетной семьи зарегистрированы по месту жительства в пределах территории Пермского края не менее пяти последних лет»;

1.3. дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) члены многодетной семьи на дату подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка в течение 5 лет не осуществляли сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка), принадлежащего им на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования на территории Пермского края, размер которого превышает минимальный размер, установленный в соответствии с Законом Пермской области от 2 сентября 2003 г. № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность».».

2. В статье 3:

2.1. часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков осуществляется по их месту жительства на основании заявления многодетной семьи о предоставлении в собственность земельного участка в орган местного самоуправления Пермского края. Порядок ведения учета многодетных семей в соответствии с настоящим Законом определяется органами местного самоуправления Пермского края.

К заявлению о предоставлении в собственность земельного участка прилагаются:

1) копии свидетельств о рождении детей;

2) копии паспортов гражданина Российской Федерации, детей, достигших возраста 14 лет, совершеннолетних членов многодетной семьи;

3) копии документов, подтверждающих усыновление (удочерение) всех несовершеннолетних членов многодетной семьи (при наличии усыновленных (удочеренных) детей);

4) копия свидетельства о браке – для супругов (не распространяется на неполную семью);

5) справка, подтверждающая факт обучения в образовательном учреждении на очной форме обучения, – для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения;

6) документы, подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства;

7) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Прилагаемые к заявлению документы представляются в подлинниках или копиях, заверенных в установленном порядке, в том числе в форме электронного документа.

Орган местного самоуправления Пермского края запрашивает в органах, предоставляющих государственные услуги или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, если документы, содержащие данную информацию, не были представлены самостоятельно гражданином:

сведения из органов опеки и попечительства об отмене усыновления (удочерения);

сведения из органов опеки и попечительства о лишении родителей родительских прав в отношении детей;

сведения из военного комиссариата о призыве члена многодетной семьи на военную службу по призыву в Вооруженные силы Российской Федерации и периоде службы;

сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающие наличие либо отсутствие у членов многодетной семьи земельных участков на правах, перечисленных в подпункте «в» статьи 1 настоящего Закона, а также на праве аренды земельного участка;

сведения из организации по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации, подтверждающие наличие либо отсутствие у членов многодетной семьи земельных участков на правах, перечисленных в подпункте «в» статьи 1 настоящего Закона, а также на праве аренды земельного участка.»;

2.2. абзац первый части 5 изложить в следующей редакции:

«5. Решение о предоставлении земельного участка многодетной семье при его наличии в утвержденном Перечне принимается органом местного

самоуправления Пермского края не позднее 30 дней со дня подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка.»;

2.3. дополнить частью 5¹ следующего содержания:

«5¹. Земельный участок, в отношении которого до момента вступления в силу настоящего Закона в установленном законом порядке одним из членов многодетной семьи заключен договор аренды, предоставляется в собственность данной многодетной семьи бесплатно по заявлению арендатора при условии, что соответствующий земельный участок сформирован в установленном законом порядке и поставлен на государственный кадастровый учет.

Многодетная семья, которая заявляется на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, указанного в настоящей части, должна состоять на учете в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

К земельным участкам, указанным в настоящей части, не применяются требования, установленные частями 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Закона, частью 3 настоящей статьи.

Целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, указанных в настоящей части, при предоставлении их в собственность сохраняются.

Решение о предоставлении земельного участка, указанного в настоящей части, принимается органом местного самоуправления Пермского края не позднее 30 дней со дня подачи многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Пермского края

В.Ф. Басаргин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – проект закона) подготовлен для уточнения норм закона в целях его правоприменения и актуализации в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Настоящим проектом закона предлагается установить понятие одинокой матери (отца) в связи отсутствием правового регулирования данных понятий в федеральном и региональном законодательстве.

Проектом закона также предлагается включить дополнительное условие предоставления земельных участков многодетным семьям в случае, если члены многодетной семьи на дату подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка в течение 5 лет не осуществляли сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка), принадлежащего им на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования на территории Пермского края, размер которого превышает минимальный размер, установленный законодательством Пермского края.

Кроме того, проектом закона уточнены формулировки наименования отдельных документов, исчерпывающий перечень которых установлен Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и предусматривается возможность запроса информации, находящейся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, если документы, содержащие указанную информацию, не были представлены гражданином.

Вместе с тем проект закона дополнен нормой о предоставлении в собственность многодетной семьи земельного участка, в отношении которого до момента вступления в силу настоящего Закона в установленном законом порядке одним из членов многодетной семьи заключен договор аренды.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»

Реализация проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» будет осуществляться в пределах средств бюджета Пермского края, предусмотренных на данные цели.

ПЕРЕЧЕНЬ

**законов и иных нормативных правовых актов Пермского края,
подлежащих отмене или изменению в связи с принятием проекта закона
Пермского края**

В связи с принятием данного закона отмена или изменение законов и иных нормативных правовых актов не потребуются.

ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Законодательного Собрания Пермского края

00.00.0000

№

**О проекте закона Пермского края
«О внесении изменений в Закон
Пермского края «О бесплатном
предоставлении земельных участков
многодетным семьям в Пермском крае»
(первое чтение)**

Законодательное Собрание Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» в первом чтении.

2. Создать рабочую группу по подготовке вышеназванного проекта закона ко второму чтению в составе: _____.

3. Поручить комитету _____
подготовку вышеназванного проекта закона ко второму чтению.

4. Установить срок подачи поправок до _____.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на _____.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А. Сухих



**МИНИСТЕРСТВО
СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 77 40; факс (342) 217 77 10
E-mail: msr@social.permkrai.ru
ОКПО 03174232, ОГРН 1025900520689,
ИНН/КПП 5902290642/590201001

Главам муниципальных районов
(городских округов) Пермского края

20.07.2012 № СЭД-33-05-30-594

На № _____ от _____

О согласовании проекта закона
Пермского края

В соответствии со статьей 19 Устава Пермского края направляю Вам на согласовании проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае».

- Приложение:
1. Проект закона Пермского края на 4 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.

Министр

Т.Ю. Абдуллина

Д.А. Маслакова
217 77 23