

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законы Пермской области, Пермского края в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан»

(далее – проект закона)

Закон Пермской области от 14 ноября 2005 г. № 2621-580 «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Пермского края по социальной поддержке, социальной помощи и социальному обслуживанию отдельных категорий граждан», Закон Пермского края от 9 июля 2012 г. № 71-ПК «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями реабилитированных лиц, имеющих инвалидность или являющихся пенсионерами, и проживающих совместно членов их семей» (далее – Закон № 71-ПК) приводятся в соответствие с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

В Закон № 71-ПК предлагается внести изменения в части планирования и перераспределения средств на обеспечение жилыми помещениями реабилитированных лиц.

В соответствии с Законом № 71-ПК финансовые средства на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями реабилитированных лиц предусматриваются законом о бюджете Пермского края на очередной финансовый год и плановый период.

Проектом закона предлагается предусмотреть возможность перераспределения в течение финансового года субвенций между бюджетами муниципальных образований постановлением Правительства Пермского края в соответствии с пунктом 10 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, где сказано, что на средства, предоставляемые из бюджетов субъектов Российской Федерации в соответствии с решениями, предусмотренными пунктом 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, не распространяются положения пункта 5 статьи 140 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Изменения позволят более оперативно перераспределять высвободившиеся бюджетные средства текущего финансового года между бюджетами муниципальных образований Пермского края и обеспечивать реабилитированных лиц жилыми помещениями в текущем году.

Проектом закона также предлагается учитывать индекс роста средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья с целью наиболее эффективного планирования расходов по обеспечению жилыми помещениями реабилитированных лиц на очередной финансовый год



и плановый период, так как рост средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья происходит ежеквартально.

В соответствии с Законом № 71-ПК объем средств, предоставляемый из бюджета Пермского края местным бюджетам на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями реабилитированных лиц, устанавливается при подготовке проекта закона Пермского края о бюджете Пермского края на очередной финансовый год и плановый период. Расчет объема средств производится по средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал текущего года.

Распоряжение Правительства Пермского края со списком получателей субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения из числа реабилитированных лиц в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 21 ноября 2012 г. № 1324-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий (единовременных денежных выплат) на приобретение (строительство) жилого помещения реабилитированным лицам, имеющим инвалидность или являющимся пенсионерами, и проживающим совместно членам их семей и Порядка предоставления и расходования субвенций из бюджета Пермского края на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями реабилитированных лиц, имеющих инвалидность или являющихся пенсионерами, и проживающих совместно членов их семей» принимается не ранее II квартала очередного финансового года.

Размер субсидии рассчитывается на дату принятия распоряжения Правительства Пермского края. Следовательно, расчет субсидии производится по средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на II квартал очередного финансового года.

Таким образом, в связи с ростом средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья средств, предусмотренных на обеспечение жильем реабилитированных лиц, может оказаться недостаточно, вследствие чего возникнет потребность в дополнительных средствах из бюджета Пермского края.

Расчет объема средств с учетом индекса роста средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья позволит предусматривать больший объем средств на обеспечение жильем реабилитированных лиц, а также ускорит процесс выдачи жилищных сертификатов.